

西日本建物管理株式会社

【 2019年度 】 環境経営レポート

対象期間 : 2019年6月1日 ~ 2020年5月31日

発行年月日 : 2020年7月30日

改定日 : 2019年9月1日

お客様のしあわせが、私達の幸せです

当社は、岡山県下の病院・オフィス・学校・公共施設などに総合ビル管理のサービスを提供する専門企業です。「お客様のしあわせが、私達の幸せです。」を経営理念に、社員一同お客様と共に成長していきます。



【 目 次 】

1. トップメッセージ
2. 環境経営方針
3. 事業の概要と対象範囲
4. 環境目標と活動計画
5. 環境目標の実績
6. 代表者による全体評価と見直しの指示
7. 環境関連法規等の遵守状況の確認並びに違反、訴訟の有無

【 トップメッセージ 】

西日本建物管理株式会社は、昭和36年10月2日設立以来、岡山県下の病院やオフィス・学校・公共施設の総合ビルサービスを提供して実績を上げて参りました。

私たちは企業理念である、先進性とチャレンジ精神で、お客様の繁栄と幸福を追求していきます。さらに、一人一人が素晴らしいと言える企業を目指し、他に類のないシステムと絶えざる教育をもって実現に努めます。を元に、お客様の生活環境に直結する清掃業務を行う上でも、当社は環境者社会に対する倫理的な責任を果たす必要があります。

本環境報告書は、当社における「エコアクション21」の活動を総括し、1年間の成果をまとめたものです。

当社に関わる皆様には、本レポートを通じて当社の環境活動にご理解いただければ幸いです。今後とも、「お客様の繁栄と幸福の追求」に努め、社内における環境活動の継続・改善ならびにお客様に提供するサービスの向上を推進していきます。そして、お客様と共に地球環境を大切にし地域に貢献できるように、また、信頼頂ける企業になるよう全社員で取り組んで参ります。

制定日 2003年11月11日

改定日 2018年01月25日

西日本建物管理株式会社

代表取締役 守政和浩

【 環境経営方針 】

【 環境経営理念 】

1. 私たちは、お客様と共に地球環境を大切にします
2. 私たちは、お客様と共に地球資源を大切にします
3. 私たちは、お客様と共に生活環境を守る努力をします

【 環境経営指針 】

1. 環境負荷低減の継続的改善に努める
2. 環境関連法規等を遵守する
3. 環境負荷低減のための重点項目
 - ① 電気・水道の省エネを推進する。
 - ② コピー用紙の使用量削減に取り組む。
 - ③ 自動車燃料の消費量削減をはかる。
 - ④ 廃棄物の削減とリサイクルに取り組む。
 - ⑤ お客様と共に環境負荷削減に努める。
 - ⑥ 全社員の意識向上のための教育を実施する
4. 一般廃棄物収集運搬業務に関する活動項目
 - ① 収集運搬時は、交通法規を守り交通安全に努め事故を起こさないようにする。

【 環境経営目標 】

環境経営目標					
項目	単位	基準値 2018年実績	単年度目標	中期目標	目標を達成するための活動
			2019年目標	2021年目標	
二酸化炭素排出量	kg-CO ² /年	29,322.73	基準値を維持	基準値-1%	/
電気使用量		3,100.31			節電
ガソリン使用量		19,524.28			アイドリングストップ
軽油使用量		6,665.43			アイドリングストップ
総排水量	m ³ /年	119.0			節水
廃棄物発生量	kg/年	473.5			資源ごみの分別
化学物質発生量	ℓ/年	702.0			技術力向上
コピー用紙購入	枚/年	49,785			裏紙の使用
従業員の意識向上	回/年	12	12	12	エコアクション通信の発行
収集運搬時の無事故	回/年	0	0	0	道路交通法の順守

※1 CO2排出係数(購入電力:中国電力…0.496 / 自動車燃料…ガソリン2.32・軽油2.58)
 ※2 化学物質の発生量(洗剤・剥離剤・WAX)の発生量。…PRTR法該当品の取り扱いはありません。

【 環境経営活動計画 】

環境経営活動計画(年間の活動計画と内容)			
活動項目	時期	担当者	内容
EA21会議	毎月	各サイトM	各サイトMが集まっての会議
レポート作成	7月	EA21担当	前年度の活動のレポートを作成
マネジメントレビュー	6月	経営者	当年度の活動を確認・評価し、次年度の目標・方針を見直し検討する
交通安全教育	1月	EA21担当	資料を用いての意識付け教育

【 将来の環境施策 】
 環境配慮に適した資機材を選択すると共に、廃棄物の排出を減らすよう努めていく。

【 環境目標の達成状況 】

環境経営目標の実績				
項目	単位	目標	実績	達成状況
二酸化炭素排出量	kg-CO ² /年	29,322.7	26,600.6	▲ 2,722 ○
電気使用量		3,100.3	3,182.2	82 △
ガソリン使用量		19,524.3	17,101.7	▲ 2,423 ○
軽油使用量		6,665.4	6,293.3	▲ 372 ○
水使用量	m ³ /年	119.0	130.7	12 △
廃棄物発生量	kg/年	473.5	347.1	▲ 126 ○
化学物質発生量	ℓ/年	702	540	▲ 162 ○
コピー用紙購入	枚/年	49,785	63,225	13,440 ×
従業員の意識向上	回/年	12	12	100% ○
収集運搬時の無事故	回/年	0	0	0% ○
一般廃棄物の収集・運搬の実績				
項目	単位	実績値		
		2018年	2019年	2020年
一般廃棄物収集	t/年	172.27	136.55	▲ 35.72 ○

【 計画の実施状況及び活動の評価と次年度の取組 】

環境経営活動計画の実施状況	
EA21会議	定期的に実施された。
レポート作成	予定期間内に作成された。
マネジメントレビュー	一年の取りまとめとして実施
交通安全教育	交通法規の順守について実施
今年度の活動の評価と次年度の取組み	
二酸化炭素排出量	<p>【評価】 社内の体制変更によって車の使用率が低くなり、それに伴いガソリン消費量等が減少したことにより前年を下回ることが出来たが、まだ目標の達成に至らなかった。</p> <p>【次年度の取組み】 今後も車の使用率が下がる見通しなので、目標自体は継続しつつ、その他のガソリン消費の削減について協議をしていく。</p>
水使用量	<p>【評価】 会社での業務が増加し、水使用量が増加となり目標達成に至らなかった。</p> <p>【次年度の取組み】 次年度も本社業務の増加が予想されるため、出来るだけ現状維持に努める。</p>
廃棄物発生量	<p>【評価】 前年より大きく減らすことが出来、目標を達成したと言える。</p> <p>【次年度の取組み】 今後も廃棄物削減のための現状維持に努める。</p>
化学物質発生量	<p>【評価】 人員不足による現場での作業が減少し購入量が減少した。一応ではあるが目標を達成している。</p> <p>【次年度の取組み】 現状維持に努めて、使用量を増やさないようにすると共に、ワックスや洗剤の使用量を減らせる技術の開発に取り組む。</p>
コピー用紙使用量	<p>【評価】 サイトの増加に加えて、教育や意識向上のための文書配布が増加し、コピー用紙の使用量が増加したため、目標達成には至らなかった。</p> <p>【次年度の取組み】 コピー用紙の削減をするにはどうすればよいか、協議し活動をしていく。</p>
従業員の意識向上	<p>【評価】 NTK通信を毎月発行・配布することで、環境配慮への興味を持ってもらえたと思う。より気を引けるような内容のものにしていきたい。</p> <p>【次年度の取組み】 今後も定期的に通信を発行して意識付けになるよう努力をしていきたい。</p>
収集運搬時の無事故	<p>【評価】 前年が無事故であったのは交通法規への配慮が十分なされていた結果である。</p> <p>【次年度の取組み】 次年度も無事故であるよう定期的に意識付けを行っていく。</p>

【 代表者による全体評価と見直しの指示 】

活動の評価と見直しの指示（作成日：200725）		
<p>【 EA21システム全体の評価 】</p> <p>我が社の従業員一人一人が環境への関心を持つように意識付けするよう努力し、従業員一人一人が自分に出来ることは何かを知り、簡単なことから取り組めるようにすることを目標としています。そのための活動を定期的 to 実施し、継続して行ってください。</p>		
項 目	評 価	改 善 指 示
環 境 方 針	現状に合わせて変更をする。	継続実施
環 境 目 標	現状維持を目標とする	継続実施
環境活動計画	見直しの必要はなし	継続実施
EA21システム	2017年版への対応指示	マニュアルの改訂を実施
代表者の指示に対する環境管理責任者の処置（作成日：200725）		
項 目	内 容	
代表者の指示に対する処置	全従業員が環境に関心を持つように、エコアクション通信の内容を工夫しています。より従業員の意識付けになるよう努力していきます。	

【 環境関連法規等の順守状況の確認並びに違反、訴訟の有無 】

環境関連法規等の順守状況			
内 容	環境関連法規	関係省庁・機関	指摘
①環境測定管理業務	建築物衛生法	厚生労働省・岡山県生活衛生課	無
②貯水槽給水設備管理業務			
③防虫防除管理業務			
④環境改善業務			
④設備管理業務	消防法	総務省・各管轄消防署	無
⑤廃棄物	廃掃法	環境省・岡山市環境局	無
違反及び起訴の有無			
違反事項・関係機関からの指摘事項・提訴等の件数			
2019年度の件数		0 件	
※過去5年間の違反・指摘事項及び提訴等は有りません。			

EA21対象事業所一覧	
	2020/7/1現在
本社	
総合病院 岡山赤十字病院	
岡山赤十字病院 玉野分院	
日本赤十字社 岡山県支部	
おかやま信用金庫 本店	
一般財団法人操風会 岡山ハッピーライフ操風	
公益財団法人 岡山県健康づくり財団	
医療法人新生十全会 なごみの里病院	
医療法人創生会 渡辺胃腸科外科病院	
特定医療法人 竜操整形	
医療法人五尽会 岡山ハートクリニック	
医療法人仁徳会 森下病院	
淳風福祉会 特別養護老人 ホーム 若宮園	
労働福祉事業会館	
レンゴー株式会社 岡山工場	
レンゴー・ノンウーブン・プロダクツ株式会社	
USS岡山会場	
デリカサラダボーイ株式会社 岡山工場	
佐川急便株式会社 岡山店	
四国航空株式会社 岡山支社	
ダイヤ工業株式会社 本社	
安田ビル	
信金中央金庫 岡山支店	
吉備高原医療リハビリテーションセンター	
児島湾土地改良区 児島湾締切堤防管理事務所	
岡山市津高地域センター	
岡山県警察本部 分庁舎北館	
岡山県警察航空隊	
岡山県警察交通部 高速道路交通警察南部方面隊	